

**COMITE DE VILLAGE LES MOUSSOUX – LES PECLES – LES MOUILLES
CENTRE VILLE - LA FRASSE**

Mairie de Chamonix

Vendredi 20 septembre 2013

Compte rendu non exhaustif

Présents :

*Eric FOURNIER, Jean-Claude BURNET, Aurore TERMOZ, Michèle RABBIOSI, Yvonick PLAUD, Sylvie CEFALI, Jacqueline FATTIER, Alain CAVALLI, Marie-Noëlle FLEURY.
Chefs de service MM Hemonet, Bonino, Gruffat, Plusquellec, Vagnet, Bouquin.*

Une trentaine d’habitants auront répondu à l’invitation.

Eric Fournier et les élus présents dressent le panorama des travaux réalisés ou en cours sur le secteur depuis le début de l’année :

- **Parc Couttet** (*Le Maire/Jean-Claude Burnet*)

Ce parc public sera terminé cet automne : les derniers travaux de voirie et d’espaces verts (végétalisation) sont en cours d’achèvement.

- **La Tournette** (*Le Maire/Jean-Claude Burnet*)

Le bâtiment (propriété de la commune) est actuellement en rénovation pour une ouverture prévue au printemps 2014 : travaux de toiture à la charge de la commune et le reste à la charge du Bailleur.

Un appel projet (culturel et patrimonial) destiné à valoriser le site, à été remporté par Monsieur André MANOUKIAN.

Cette « Maison des artistes » accueillera des musiciens, des littéraires...

Elle sera découpée comme suit :

- au sous-sol, un studio d’enregistrement (ouvert aux groupes locaux)
- au RDC, espace réservé à la musique (bar musical)
- étages : résidence d’artistes (sur le concept d’échange de séjour contre prestation)

Les activités sont en lien avec la programmation culturelle.

- **Centre de Secours** (*Jean-Claude Burnet*)

Présentation du visuel et explication des accès : route Blanche pour les gros véhicules, et chemin de la Forêt.

Les travaux de voirie débuteront cet automne : réseaux, élargissement du chemin de la Forêt et déboisement de la parcelle pour accueillir le bâtiment.

La livraison est prévue pour 2015.

- **Espace Culturel** (*Le Maire*)

Présentation des visuels du futur bâtiment.

Descriptif de l'intérieur : Une salle de spectacle modulable

Un hall d'entrée (espace pour des expositions, bar, logistique)

Ce lieu permettra de d'accueillir des expositions, en lien avec les associations locales.

Début des travaux programmés pour la fin 2015.

- **Maison de Village d'Argentière** (*Camille Simond*)

La rénovation touche à sa fin : l'inauguration aura lieu le samedi 21 septembre 2013.

L'aménagement des locaux est répartie ainsi :

- Le RDC est occupé par la Mairie et l'agence postale (densification du service public, sans générer de coûts supplémentaires),
- Au 1^{er} étage, une grande salle qui accueillera des expositions et les mariages,
- L'environnement occupera tout le 2^{ème} étage avec la présence de différentes associations (ASTERS, Association de Aiguilles Rouges, La Convention Alpine, Club de Minéralogie).

Les locaux de l'ancienne poste (bâtiment communal) : un appel à projet a été lancé – à ce jour 4 beaux projets ont été soumis.

Les anciens bureaux de l'annexe d'Argentière seront occupés par l'Ecole de Ski et la Compagnie des Guides.

- **Secteur Jean Franco** (*Aurore Termoz/Yvonick Plaud*)

E.M.D.I. : L'école sera prête à accueillir les enfants (650 élèves) pour cette fin d'année 2013.

Logements sociaux : L'idée d'un foyer logements à été retenue – fin des travaux 2016

EHPAD : Cet établissement pourra accueillir 51 résidents et 10 places de jour. Mise à disposition d'un appartement pour une personne coordinatrice de la structure– fin des travaux 2016.

Crèche : 70 berceaux qui pourront recevoir des nourrissons.

- **Stationnement** (*Jean-Claude Burnet*)

Présentation des parkings rénovés : Lionel Terray (franchise 59 minutes gratuites), Parking de Courmayeur, du Fond des Gires et du Biolay (Gratuits). Mise en place de gabarits pour limiter le stationnement de gros véhicules (camion, camping-car).

Le parking des Grands Montets a été réenrobé.

- **Parkings à vélos** (*Jean-Claude Burnet*)

Explication du plan de localisation des parkings à vélos.

Mise en place prévue pour le printemps 2014.

- **Voirie** (*Jean-Claude Burnet*)

Un budget conséquent a été consacré à la réfection des voiries (700 000 euros cette année) – les travaux ont été effectués par ordre de priorité.

interventions de la salle :

1. Rue Michel Croz?

↳ Une réunion sera organisée au mois de novembre avec les commerçants et les riverains.

- **Piétonnisation** (*Jacqueline Fattier*)

Suite à une concertation avec les commerçants de la Rue Ravanel le Rouge, celle-ci est devenue piétonne depuis le 8 juillet 2013. Plus de 1 000 badges attribués aux riverains.

Aménagement apprécié. Réunion de bilan organisée le 10 août.

Pour l'avenue Michel Croz, une étude est en cours pour améliorer les cheminements et valoriser l'artère .

- **Protection hydraulique** (*Le Maire/ Jean-Claude Burnet*)

Route des Fis : partenariat avec la gestionnaire de l'Arve, le SM3A .

Prise en charge SM3A et aide de l'Etat.

Quai du Vieux Moulin : début des travaux automne 2013 (prise en charge Mairie à hauteur de 50%)

Soin particulier apporté à la qualité des matériaux, et harmonisation avec l'avenue du Mont-Blanc et l'ensemble du mobilier urbain.

- **P.P.A.** (*Le Maire*)

Le Fonds AIR BOIS a été mis en place suite aux résultats d'études sur la pollution importante de la vallée émise par le transport (50%) et le chauffage individuel (50%).

Il permet aux particuliers de bénéficier d'une aide financière de 1 000 euros pour l'acquisition d'un chauffage réduisant la pollution de l'air.

Les collectivités partenaires (Etat via ADEME, Région, Département, 5 Communautés de Communes du secteur) mobilisent près de 4 Millions sur 4 ans.

- **Programme logements** (*Aurore Termoz*)

Plateforme d'Argentière

15 logements locatifs

15 logements en Prêt Social Location-Accession

6 logements à prix maîtrisés

+ une crèche de 300m² au rez-de-chaussée

Les Tisières

21 logements collectifs

12 lots (location-vente)
8 lots en accession (maisons jumelées)
4 lots individuels

Stelandre

6 logements T4
2 logements T3

Ce programme propose environ 80 logements qui seront livrés entre 2014 et 2015.

- **Chantier ferroviaire** (*Le Maire*)

Chantier nécessitant des moyens financiers et humains très important : 20M d'euros pour le Tunnel et 50 M d'euros pour la réfection de la ligne

La rénovation des lignes indispensables (DRAG datant de 1906).

L'objectif :

- Augmenter les cadences et le nombre de trains,
- Renforcer l'alimentation électrique,
- Remplacer le système obsolète de signalisation pour plus de sécurité et de fluidité.

Réouverture de la ligne ferroviaire prévue le 9 décembre 2013.

L'équipement final du Tunnel des Montets demande encore une année de travaux .

Cadence d'un train toutes les demi-heures : fin 2014 début 2015.

Organisation d'une réunion avec les riverains le 16 octobre 2013 sur les accès (entrées/sorties) au tunnel de Montroc.

- **Rythmes scolaires** (*Aurore Termoz*)

La commune a fait le choix de demander une dérogation d'une année, afin d'appliquer au mieux le décret, et proposer des solutions ambitieuses et innovantes – consacrer une demi-journée par semaine à des activités culturelles, sportives...

- **Questions Diverses**

1. Route des Pècles : problème de circulation, de stationnement et vitesse excessive.

↳ route partagée/sens unique/radar pédagogique.

2. Problème de déneigement rue Joseph Vallot, et les Pècles.

3. Route des Moussoux saturée par le stationnement de véhicules.

↳ Intervention de la fourrière, et présence d'agents.

4. Panneau à repositionner au niveau du fond des Moussoux .

5. Classement AVAP du village des Moussoux ?

↳ Le diagnostic a été effectué. Une concertation avec les habitants du village est nécessaire.

6. Nuisances causées par le passage des Chamonix bus qui passent récupérer les militaires de l'EMHM

7. Problème de haies, route des Pècles (de l'EMHM au stop des Gaillands).

8. Demande d'un miroir au niveau du Francotel.

9. Problème de vitesse route des Coverays.

10. Demande de renforcer les contrôles de police dans les villages.

La réunion se conclut par un léger buffet.